

## EXP. DE TRAMITACIÓN 13/2023

### ASUNTO: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN PARA LAS INSTALACIONES DEL C. U. UNED-CEUTA.

#### PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS.

#### 1.-OBJETO DEL CONTRATO

##### 1.- OBJETO DEL CONTRATO

**1.1.-** El objeto de este contrato es el del servicio de mantenimiento y reparación para las instalaciones del C. U. UNED-Ceuta.

Mediante este contrato el adjudicatario se obligará a reparar algunas zonas afectadas por humedades y reparar alguna de las instalaciones, según las necesidades del C. U. UNED-Ceuta.

Los materiales para realizar dichas reparaciones y las actuaciones sobre las distintas zonas afectadas serán por parte del contratista.

#### 2.-LOS TRABAJOS A REALIZAR

Los consumibles de mantenimiento que deberán ofertar y suministrar la empresa licitadora deben ser consumibles originales

#### 3.-CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL SERVICIO

Alisado y nivelado de paramentos interiores revestidos con pintura con textura picada o gotelé, mediante plaste en polvo, color blanco en aquellas zonas con desperfectos.

Tratamiento fungicida con carácter preventivo sobre paramento de yeso, mediante la aplicación con rodillo o pistola de baja presión, de una capa de imprimación fungicida para la eliminación de mohos, hongos y algas, diluida en agua del 20 al 30%, con 0,15 l/m<sup>2</sup> de consumo medio. **(5 aulas/oficinas).**

Pintura plástica con textura lisa, **color blanco**, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo y dos manos de acabado

(rendimiento: 0,125 l/m<sup>2</sup> cada mano). Superficie para pintar **(5 oficinas/aulas, 4 bajeras baño, pasillo y 2 hall de entrada, frontales de secretaria).**

Pintura plástica con textura lisa, de **color**, acabado satinado, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo y dos manos de

acabado (rendimiento: 0,125 l/m<sup>2</sup> cada mano). Superficie para pintar (**habitación en 3 colores, pasillo**).

Suministro e instalación de 5 puestos eléctricos, tendido y conexionado de cables. Colocación de mecanismos necesarios

Suministro e instalación de 5 puestos eléctricos, tendido y conexionado de cables. Colocación de mecanismos necesarios.

Suministro y montaje de puerta de carpintería de metálica 210cm x190cm (incluye albañilería necesaria).

Todos los materiales incluidos en presupuesto.

Retirada de escombros a vertedero autorizado, canon incluido.

**4.- PRESUPUESTO DEL CONTRATO:** Nueve mil euros (9.000,00€).

**5.- PLAZO DE EJECUCIÓN:** 15/10/2023-31-12-2023

**6.- FORMA DE PAGO:** Mediante la presentación de factura única tras entrega de todo el material relacionado.